



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด
สำนักงานใหญ่

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด สำนักงานใหญ่
ตามประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด ลงวันที่ 6 มีนาคม 2567

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “สหกรณ์” มีความประสงค์จะ
ประกวดราคาก่อสร้างปรับปรุงอาคารสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธี
ประกวดราคา โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

1. เอกสารแนบท้ายการยื่นซองประกวดราคา

- 1.1 แบบรูปและรายละเอียด
- 1.2 แบบใบเสนอราคาที่กำหนด
- 1.3 สัญญาจ้างก่อสร้าง
- 1.4 แบบหนังสือค้ำประกัน
 - 1.4.1 หลักประกันการเสนอราคา
 - 1.4.2 หลักประกันสัญญา
- 1.5 บทนิยาม
 - 1.5.1 ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - 1.5.2 การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- 1.6 แบบบัญชีเอกสารกำหนด
 - 1.6.1 บัญชีเอกสารส่วนที่ 1
 - 1.6.2 บัญชีเอกสารส่วนที่ 2
- 1.7 รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)
- 1.8 หนังสือรับรองไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาจ้าง
- 1.9 หนังสือรับรองการเป็นผู้มีคุณสมบัติตามประกาศประกวดราคา

2. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

- 2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

2.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาดังกล่าว

2.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สหกรณ์ ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้

2.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

2.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 4,000,000.00 บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) สัญญาเดียว โดยผลงานดังกล่าวต้องส่งมอบแล้วเสร็จมาแล้วไม่เกิน 4 ปี นับจากวันที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอประกวดราคาครั้งนี้ ซึ่งเป็นผลงานที่ดีเป็นที่ยอมรับในมาตรฐานทั่วไปและปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการ เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือเอกชนที่เชื่อถือได้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคา ให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคา กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้ ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อ กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์

2.11 การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาครั้งนี้ สหกรณ์จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคาและผลประโยชน์สูงสุดที่สหกรณ์จะได้รับ

3. หลักฐานการยื่นเสนอราคา

ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานแนบมาพร้อมกับซองประกวดราคา โดยแยกเป็น 3 ส่วน ดังนี้

3.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชน จำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชื่อในนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาเดินทางผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้าและเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้าแล้วแต่กรณี

(4) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(4.1) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(4.2) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(4.3) เอกสารหลักฐานการแสดงตัวตนของผู้มีอำนาจลงนาม

(4.4) หนังสือแสดงหลักฐานทางการเงิน

(5) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองประกวดราคาตามแบบ ในข้อ 1.7.1

3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทน ให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) หลักประกันการเสนอราคาตามข้อ 5

(3) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(4) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(4.1) หนังสือรับรองไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาจ้าง

(4.2) หนังสือรับรองการเป็นผู้มีคุณสมบัติตามประกาศประกวดราคา

3.3 ส่วนที่ 3 ต้องมีเอกสารดังนี้

(1) ใบเสนอราคาตามแบบที่สหกรณ์ฯ กำหนด ซึ่งใบเสนอราคาในซองเสนอราคาต้องเป็นใบเสนอราคาที่ได้รับไปจากสหกรณ์ฯ

(2) บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา ซึ่งจะต้องแสดงรายการ วัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรง ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย รายละเอียดการคำนวณราคางานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

4. เงื่อนไขการยื่นซองเสนอราคา

4.1 ผู้เสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้นและจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

4.2 ผู้เสนอราคาต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคา ในบัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน) ให้ครบถ้วนตามข้อ 1.8 ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย (โดยยื่นรวมในซองใบเสนอราคา)

ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร ถ้าตัวเลขและตัวอักษรไม่ตรงกันให้ถือตัวอักษรเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 60 วัน นับแต่วันเปิดซองใบเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.3 ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน 110 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

4.4 ก่อนยื่นซองประกวดราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูปรายการและรายละเอียดอื่น ๆ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR) และเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประกวดราคาตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาดังกล่าว

4.5 ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นซองประกวดราคา โดยเจ้าหน้าที่ของถึง “ประธานคณะกรรมการเปิดซองประกวดราคา” พร้อมลงชื่อบริษัท/ห้าง/ร้าน หรือชื่อผู้ยื่นซองประกวดราคา (กรณีเป็นบุคคลธรรมดา) ไว้ที่หน้าซอง ซึ่งในซองประกวดราคาดังกล่าว จะต้องมียกเอกสารแยกออกเป็น 3 ซอง รายละเอียดดังนี้

4.5.1 ซองที่ 1 : บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ตามข้อ 3.1

4.5.2 ซองที่ 2 : บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ตามข้อ 3.2

4.5.3 ซองที่ 3 : ใบเสนอราคาและบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงาน

ทั้งนี้ ให้ระบุที่หน้าซองว่า “บัญชีเอกสารส่วนที่ 1” “บัญชีเอกสารส่วนที่ 2” และ “ใบเสนอราคา” และปิดผนึกซองให้เรียบร้อย (ในส่วนบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ข้อ 3.2 ไม่ต้องปิดผนึกซองเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบหลักประกันสัญญาและออกใบเสร็จรับเงิน) โดยยื่นตรงต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับซอง ในวันที่ 2 เมษายน 2567 ตั้งแต่เวลา 08.30 น. – 15.00 น. ณ สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด และสหกรณ์จะไม่รับยื่นซองทางไปรษณีย์ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประกวดราคาแล้ว จะไม่รับซองประกวดราคาโดยเด็ดขาด

4.6 คณะอนุกรรมการเปิดซองประกวดราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ตามข้อ 1.6.1 ณ วันประกาศประกวดราคาหรือไม่ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคารายใดเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น คณะอนุกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา

หากปรากฏต่อคณะอนุกรรมการเปิดซองประกวดราคา ก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอราคาว่ามีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.6.2 และคณะอนุกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมจริง คณะอนุกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และสหกรณ์จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่สหกรณ์จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางสหกรณ์ และมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

4.7 ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

4.7.1 ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาครั้งนี้

4.7.2 ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

4.7.3 ผู้เสนอราคาจะถอนการเสนอราคาที่ยื่นมาแล้วไม่ได้

4.7.4 ผู้เสนอราคาต้องศึกษาและทำความเข้าใจในประกาศและขอบเขตงาน (Terms of Reference: TOR) ของการเสนอราคาในครั้งนี้ ที่สหกรณ์แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.savingscmu.or.th หรือโทรสอบถาม 053-943651-4 ต่อ 110-112

5. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคาตามข้อ 3.2(2) โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้ จำนวน 299,750.00 บาท (สองแสนเก้าหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

5.1 เงินโอน บัญชีธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาถนนสุขเทพ ประเภทออมทรัพย์ บัญชี เลขที่ 521-1-04928-4 ชื่อบัญชี “สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด” พร้อมหลักฐานการโอนเงิน

5.2 เช็ค (แคชเชียร์เช็ค) หรือตัวแลกเงิน (คราฟต์) ที่ธนาคารภายในประเทศเซ็นส่งจ่าย โดยลงวันที่ ที่ใช้เช็คหรือคราฟต์วันที่ยื่นเสนอราคาหรือก่อนไม่เกิน 3 วันทำการของสหกรณ์

5.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

5.4 พันธบัตรรัฐบาลไทย

5.5 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์

ผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ประสงค์ใช้หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ดังต่อไปนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้าดังกล่าวเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สหกรณ์จะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอราคาหรือ ผู้ค้าประกันรายที่ไม่ได้รับการคัดเลือกภายใน 15 วันนับแต่วันพิจารณาผลการประกวดราคาแล้วเสร็จ และจะคืนให้กับผู้ที่ได้รับคัดเลือกเมื่อได้ทำสัญญาหรือได้มีการรับใบสั่งจ้างแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคาไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

6. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

6.1 การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาค้างนี้ สหกรณ์จะพิจารณาดัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคาและการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอกจากราคารวม

6.2 หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามคุณสมบัติข้อ 2 หรือการยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นซองประกวดราคาไม่ถูกต้องตามข้อ 4 คณะอนุกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อสหกรณ์เท่านั้น

6.3 สหกรณ์สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

6.3.1 ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาหรือ ในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาของสหกรณ์

6.3.2 ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา หรือไม่ลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมดในใบเสนอราคา

6.3.3 เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

6.3.4 ราคาที่เสนอที่มีการขูดลบ ตก เต็ม แก้ไขเปลี่ยนแปลงโดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

6.4 ในการตัดสินการประกวดราคาหรือในการทำสัญญา คณะอนุกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา หรือสหกรณ์มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะหรือข้อเท็จจริงอื่นใด ที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ และสหกรณ์มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

6.5 สหกรณ์ทรงไว้ซึ่งสิทธิไม่รับราคาต่ำสุดที่เสนอราคาต่ำกว่าราคากลางตั้งแต่ 20% ขึ้นไป หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ สหกรณ์เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของสหกรณ์เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งสหกรณ์จะพิจารณายกเลิกประกวดราคาและลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอ ราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การ เสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

6.6 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองประกวดราคาว่า ผู้เสนอราคาที่มี สิทธิได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ตามข้อ 4.6 เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.6 สหกรณ์มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก ดังกล่าวออก และสหกรณ์จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

กำหนดการเปิดซองประกวดราคาและพิจารณาผลการยื่นเสนอราคา ในวันที่ 9 เมษายน 2567 ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป โดยจะเปิดซองเอกสารหลักฐานของผู้เสนอราคา “บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ใบเสนอราคา” ตามลำดับ

ทั้งนี้ หากผู้เสนอราคารายใดเสนอเอกสารหลักฐานไม่ครบถ้วนถูกต้อง สหกรณ์จะคัดออกและ ไม่เปิดซองใบเสนอราคาของผู้เสนอราคารายนั้น สหกรณ์จะเปิดซองเสนอราคาและพิจารณาผลจากเอกสาร หลักฐานครบถ้วนเท่านั้น

7. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจะต้องทำสัญญาจ้างตามตามข้อ 1.3 หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับ สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวาง หลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาครั้งนี้ และให้สหกรณ์ยึดถือ ไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินโอน บัญชีธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาถนนสุเทพ ประเภทออมทรัพย์ บัญชีเลขที่ 521-1-04928-4 ชื่อบัญชี “สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด” พร้อมหลักฐานการ โอนเงิน

7.2 เช็ค (แคชเชียร์เช็ค) หรือตัวแลกเงิน (ตราพด) ที่ธนาคารภายในประเทศเช่นสั่งจ่ายโดย ลงวันที่ ที่ใช้เช็คหรือตราพดวันที่ยื่นเสนอราคาหรือก่อนไม่เกิน 3 วันทำการของสหกรณ์

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

7.4 พันธบัตรรัฐบาลไทย

7.5 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวด ราคา (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

8. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงให้แล้วเสร็จภายใน 110 วัน (หนึ่งร้อยสิบวัน) นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างตามกำหนด

สหกรณ์จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนถึงภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงปวงโดยถึงราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 4 งวดดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเงินร้อยละ 20 ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 25 วัน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานปรับปรุงสำนักงานสหกรณ์อ้อมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่, ห้องสินเชื้อชั้น 2, ห้องประชุม, ห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิงชั้น 3, งานทาสี, ปู-กระเบื้องยางชั้น 2 ,งานตกแต่งผนัง, งานเฟอร์นิเจอร์ตามแบบ, ระบบแสงสว่าง, ระบบLAN, โทรศัพท์, สวิตซ์ไฟ, ปลั๊กไฟ, ติดตั้งคอมไฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ และคณะอนุกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 2 จ่ายเงินร้อยละ 30 ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานปรับปรุง โถงทางเข้าและเคาน์เตอร์, ห้องกรรมการ, งานตกแต่งผนังและเคาน์เตอร์, งานติดตั้งกระจก, ทาสี, ห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง ชั้น 2, งานขัดพื้นปาเก้ห้องประชุมชั้น 3, ระบบแสงสว่าง, ระบบLAN, โทรศัพท์, สวิตซ์ไฟ, ปลั๊กไฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ และคณะอนุกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 3 จ่ายเงินร้อยละ 30 ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานปรับปรุงส่วนธุรการ, ออฟฟิศ, งานตกแต่งผนัง, ติดตั้งกระจก, งานเฟอร์นิเจอร์ตามแบบ, ห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง ชั้น 1, งานทาสีโถงบันไดชั้น 1-3, ปูกระเบื้องยางชั้น 1-3, ระบบแสงสว่าง, ติดตั้งคอมไฟ, ระบบLAN, สวิตซ์ไฟ, โทรศัพท์, ปลั๊กไฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จและคณะอนุกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินร้อยละ 20 ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 25 วัน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานปรับปรุงห้องประธาน, ห้องผู้จัดการ, ห้องรองผู้จัดการ, งานตกแต่งผนัง, ติดตั้งกระจก, งานทาสี, ปูกระเบื้องยาง, ระบบแสงสว่าง, ระบบLAN, สวิตซ์ไฟ, โทรศัพท์, ปลั๊กไฟ และได้ปรับปรุงรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบรวมทั้งเก็บทำความสะอาดบริเวณปรับปรุงให้เรียบร้อยตามที่กำหนดในสัญญาจ้างตามแบบทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการ และคณะอนุกรรมการตรวจการจ้างได้รับตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

9. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคานี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

9.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วง ให้ผู้อื่นทำอีกทอดต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสหกรณ์ ๆ จะกำหนดค่าปรับสำหรับฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของเงินจ้างช่วงนั้น

9.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ 9.1 จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

10. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามข้อ 1.3 จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้น ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปีนับถัดจากวันที่สภกรรมได้รับมอบงาน โดยต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดีด้วยเดิมภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

11. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินแต่ละงวดสภกรรมจะหักเงินจำนวนร้อยละ 5 ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้น เพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไว้ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 5 ของค่าจ้างทั้งหมด ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศมาวางไว้ต่อสภกรรมเพื่อเป็นหลักประกันแทน สภกรรมจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าวให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

12. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอลื่นและอื่น ๆ

12.1 เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ อนุมัติโดยมติที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2567

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคานี้ครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 5,995,000.00 บาท (ห้าล้านเก้าแสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

12.2 เมื่อสภกรรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาแล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศและของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนดผู้ยื่นข้อเสนอลื่นซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(1) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศเว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกันกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริม การพาณิชย์นาวี ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุก ของลงเรืออื่นหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(3) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

12.3 ผู้เสนอราคาซึ่งสหกรณ์ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ สหกรณ์กำหนด สหกรณ์จะรับหลักประกันการยื่น หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันข้อเสนอทันทีและ อาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของ ทางราชการ

12.4 สหกรณ์สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไป ตามความเห็นของคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 50 (ถ้ามี)

12.5 ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคามีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสหกรณ์และคำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิ เรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

12.6 สหกรณ์อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้อง ค่าเสียหายใด ๆ จากสหกรณ์ไม่ได้

(1) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือ สมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดการเสนอ ราคา

(2) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สหกรณ์หรือกระทบต่อ ประโยชน์สาธารณะ

13. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสหกรณ์ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตาม ประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอราคาจะต้องมี และใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการการ กำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจาก สถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 2 ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้อง มี ช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้ เช่น

13.1 วิศวกรโยธา ไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกรโยธา (ภย.) (ผู้ควบคุมงาน)

13.2 ช่างก่อสร้าง

13.3 ช่างไฟฟ้า

14. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบกำหนดไว้โดยเคร่งครัด

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด

6 มีนาคม 2567